



Obra  
CONSTRUÇÃO DO INSTITUTO DE POPULARIZAÇÃO DE CIÊNCIAS DO  
SEMIÁRIDO (IMSA), NO CAMPUS CENTRAL DA UFERSA, EM MOSSORÓ/RN

Bancos  
SINAPI - 04/2025 - Rio  
Grande do Norte  
SBC - 05/2025 - Rio  
Grande do Norte  
ORSE - 03/2025 -  
Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.  
23,05%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido  
nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de  
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro														
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%											
		121.791.55	121.791.55											
2	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%	30,00%	60,00%	10,00%									
		53.933.08	16.179.92	32.359.85	5.393.31									
3	FUNDAÇÕES	100,00%		50,00%	40,00%	10,00%								
		206.913.32		103.456.66	82.765.33	20.691.33								
4	ESTRUTURAS	100,00%			10,00%	30,00%	60,00%							
		493.875.27			49.387.53	148.162.58	296.325.16							
5	ALVENARIAS	100,00%					30,00%	70,00%						
		168.971.87					50.691.56	118.280.31						
6	COBERTURA E PROTEÇÕES	100,00%						100,00%						
		148.872.93						148.872.93						
7	FORRO	100,00%						100,00%						
		69.007.15						69.007.15						
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%						100,00%						
		128.061.32						128.061.32						
9	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	100,00%							100,00%					
		78.744.51							78.744.51					
10	INSTALAÇÕES DE AR-CONDICIONADO	100,00%							100,00%					
		43.033.39							43.033.39					
11	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	100,00%						10,00%	90,00%					
		27.749.68						2.774.97	24.974.71					
12	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA	100,00%			100,00%									
		16.058.56			16.058.56									
13	INSTALAÇÕES DE ESGOTO	100,00%		80,00%	20,00%									
		69.313.32		55.450.66	13.862.66									
14	GRANITOS, LOUÇAS E METAIS	100,00%				10,00%	30,00%		60,00%					
		131.741.27				13.174.13	39.522.38		79.044.76					
15	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%								100,00%				
		19.562.41								19.562.41				
16	SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	100,00%								100,00%				
		3.843.18								3.843.18				
17	REVESTIMENTOS	100,00%						20,00%	30,00%	20,00%	30,00%			
		303.439.65						60.687.93	91.031.90	60.687.93	91.031.90			
18	PAVIMENTAÇÕES	100,00%			30,00%						70,00%			
		136.699.46			41.009.84						95.689.62			
19	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS	100,00%								30,00%		20,00%	50,00%	
		185.476.11								55.642.83		37.095.22	92.738.06	
20	PINTURAS	100,00%										70,00%	30,00%	
		51.032.69										35.722.88	15.309.81	
21	ACESSIBILIDADE	100,00%										20,00%	10,00%	70,00%
		105.670.20										21.134.04	10.567.02	73.969.14
22	URBANIZAÇÃO	100,00%										50,00%	50,00%	
		35.913.74										17.956.87	17.956.87	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%												100,00%
		21.832.93												21.832.93
24	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	5,00%	7,00%	8,00%	7,00%	15,00%	20,00%	12,00%	5,00%	7,00%	5,00%	6,00%	3,00%
		169.509.39	8.475.47	11.865.66	13.560.75	11.865.66	25.426.41	33.901.88	20.341.13	8.475.47	11.865.66	8.475.47	10.170.56	5.085.28
Porcentagem			5,25%	7,28%	7,96%	6,95%	14,76%	20,12%	12,08%	5,31%	7,12%	4,31%	5,26%	3,61%
Custo			146.446,94	203.132,82	222.037,97	193.893,69	411.965,51	561.586,48	337.170,39	148.211,82	198.587,17	120.384,48	146.742,31	100.887,35
Porcentagem Acumulado			5,25%	12,53%	20,48%	27,43%	42,19%	62,31%	74,39%	79,7%	86,81%	91,13%	96,39%	100,0%
Custo Acumulado			146.446,94	349.579,76	571.617,73	765.511,42	1.177.476,93	1.739.063,41	2.076.233,80	2.224.445,62	2.423.032,79	2.543.417,27	2.690.159,58	2.791.046,98